

Copia



COMUNE DI GROTTERIA
Provincia di Reggio Calabria

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Prot. N° 6335 del 17 NOV. 2010

N. 117 Reg. Del.

OGGETTO: Approvazione lottizzazione 1° blocco per costruzione tombe cimiteriali

L'anno Duemiladieci addì Otto del mese di Novembre alle ore 17,00 nella sala delle adunanza del Comune suddetto, si è riunita la Giunta Municipale, nelle persone seguenti

| Num. Ord. | COGNOME E NOME | QUALIFICA | PRESENTE |
|-----------|-------------------------|----------------------|----------|
| 1) | LOIERO VINCENZO ATTILIO | Sindaco - Presidente | Si |
| 2) | SEMINARA GIUSEPPE | Assessore | Si |
| 3) i | LEONCINI SALVATORE | Assessore | No |
| 4) | PANETTA GIULIANO | Assessore | Si |
| 5) | CALAUTTI GIUSEPPE | Assessore | Si |
| 6) | LUPIS DOMENICO | Assessore | Si |

Assiste il Segretario Generale TRESOLDI dr Arturo

Il **Sindaco - Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione, ed invita la Giunta a deliberare in ordine alla proposta segnata in oggetto:

Il **Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti:

Visto il D.L.vo n° 267/2000;

Vista la circolare del Ministero dell'Interno n° 17102 in data 7 giugno 1990;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;
- Il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere favorevole;

Ai sensi del D.L.vo n° 267/2000, per come riportato in calce alla presente.

Dichiara aperta la riunione

ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

Il Cimitero comunale di Grotteria attualmente presenta in una forte carenza di sepolture rispetto alle numerose richieste, pertanto è venuta nella determinazione di incaricare l'Ufficio tecnico di predisporre un progetto con il quale far fronte alle necessità evidenziate, dandogli mandato per la predisposizione di un progetto preliminare che tenga conto della possibilità di aumentare il numero delle sepolture prevedendo la realizzazione di tombe a n° 2 piani sovrapposti interrati.

Visto che il Responsabile dell'Ufficio Arch. Certomà Tommaso e il responsabile del procedimento geometra Sergio Marando hanno predisposto un elaborato tecnico con relativa relazione illustrativa per la realizzazione di un primo blocco, dei tre previsti nella parte ampliata del cimitero comunale, all'interno della quale realizzare la lottizzazione di un 1° blocco, secondo quanto già predisposta dall'allora responsabile dell'Area Urbanistica arch. Elisa Curciarello ed approvata con delibera G.M. 93 del 25/04/2002.

L'intervento prevede la concessione di lotti di terreno all'interno dell'area cimiteriale, ai privati richiedenti, che ne faranno richiesta e ai quali saranno assegnati secondo un numero progressivo che avrà inizio dal numero 1 (uno) e continuerà progressivamente secondo lo schema progettuale allegato alla presente.

I Privati al fine di ottenere la concessione per la realizzazione di loculi posti a terra n° 2 piani sovrapposti interrati, oltre a pagare quanto dovuto per la stessa concessione, dovranno presentare un progetto all'ufficio tecnico che preveda la realizzazione di una struttura in calcestruzzo entro-terra e relativa copertura, che dovrà essere realizzata dagli assegnatari entro il termine perentorio di giorni 90 (novanta) dall'assegnazione del loculo, pena la rescissione della concessione con incameramento di quanto incassato da parte dell'Ente e la rassegnazione del lotto rientrato in possesso.

La scelta della tipologia è stata dettata da ragioni economiche, per ridurre al minimo possibile i costi di realizzazione sia da parte dell'Amministrazione comunale e che degli stessi privati richiedenti oltre a dare l'opportunità di aumentare il più possibile il numero di posti da utilizzare per la tumulazione in considerazione della difficoltà di prevedere, in tempi brevi, ulteriori ampliamenti del cimitero.

Nella scelta della tipologia si è tenuto conto altresì della consuetudine oramai consolidata di soddisfare le richieste di assegnazione di posti doppi che spesso vengono formulati dagli interessati per seppellire insieme i coniugi.

Per questi motivi è stata scelta una tipologia a blocchi di sei tombe, a due posti interrati, da realizzare in cemento armato con copertura con solaio piano in tavelloni e superiore soletta in c.a.: le tombe dovranno essere rifinite con rivestimento superiore in marmo che potrà emergere da terra per un'altezza massima di cm. 30 nella parte anteriore, cm 50 nella parte posteriore oltre cm 70 per la lapide posteriore e ulteriori cm 40 da utilizzarsi per un'eventuale statua o croce di abbellimento così come dall'allegato dello schema tipo dei loculi.

Le tombe dovranno essere realizzate a due piani interrati e sovrapposti e l'accesso nelle tombe avverrà dalla soletta di copertura, mentre per i posti interrati ubicati al piano inferiore l'accesso avverrà lateralmente mediante scavo del terreno nello spazio che verrà lasciato libero tra i blocchi di sei loculi.

Compererà ai richiedenti la concessione , curare le successive fasi di progettazione tramite dei tecnici da loro incaricati , i quali dovranno redigere un progetto esecutivo che sarà acquisito e approvato dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Per le varie fasi di realizzazione, decorrenti dalla data di concessione del lotto sono previsti mesi tre per la realizzazione della struttura e ulteriori mesi nove per il completamento e rifinitura, resta inteso che per quanto attiene alla manutenzione delle opere previste non si rendono necessari particolari interventi oltre a quelli necessari per la loro utilizzazione, quali: i movimenti di terra per l'utilizzo dei loculi posti al piano inferiore, la sepoltura dei feretri, la chiusura dei loculi, manutenzione ordinaria e straordinaria , che avviene a cura della ditta alla quale il committente privato avrà affidato i lavori di costruzione o manutenzione della tomba a n° 2 piani sovrapposti interrati.

L'amministrazione esaminato il progetto lo ritiene meritevole di approvazione in quanto risolve alcune esigenze presenti nella popolazione , tuttavia ritiene opportuno fissare , con il presente atto , alcuni limiti alle eventuali richieste da parte dei cittadini , al fine di evitare che in breve termine si ricreino delle situazioni di carenza determinate da una massiccia vendita di posti a persone le cui aspettative di vita sono ancora elevate.

DATO ATTO CHE:

- al finanziamento dell'opera non prevede alcun costo a carico del Bilancio comunale

RITENUTO di provvedere all'approvazione del suddetto progetto;

VISTO:

- il DLgs 18 Agosto 2000, n. 267;
- il D.P.R. 10/09/1990 N° 285
- il vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria ;

Con voti unanimi:

D E L I B E R A

1. Di dichiarare la premessa che precede parte integrante del presente dispositivo;
2. Di approvare, come approva, il Progetto per la costruzione di "tombe cimiteriali - Lottizzazione 1° blocco" di cui in premessa redatto Responsabile dell'Ufficio Arch. Certomà Tommaso e il responsabile del procedimento geometra Sergio Marando i cui elaborati (relazione illustrava e planimetria generale) sono allegati al presente atto;
3. Di approvare lo schema di contratto per la concessione dell'area cimiteriale che viene allegato al presente atto ;
4. di stabilire che i richiedenti per poter ottenere la concessione dovranno avere i seguenti requisiti:
 - Età non inferiore ad anni 60 (sessanta) *
 - Devo essere residente nel comune di Grotteria
 - Deve indicare nella domanda per quali defunti intende utilizzare le due sepolture ;
 - Non deve possedere , all'atto della domanda, alcuna concessione cimiteriale già in essere

per qualsiasi altro tipo di sepoltura relativa ai defunti per i quali intende utilizzare la nuova concessione. Qualora il richiedente si trova nella situazione appena descritta potrà ottenere quanto richiesto rinunciando alla propria concessione in essere, in tal caso la tomba ritornerà nella piena disponibilità dell'ente comunale.

5. Di dare atto che la concessione avrà durata quarantennale e che il corrispettivo dovuto è di € 240,00 oltre diritti, tassa registrazione e marche da bollo.
6. Di dare mandato al responsabile dell'ufficio tecnico di predisporre un avviso pubblico e un modello di domanda al fine di consentire ai cittadini di Grotteria interessati a presentare apposita richiesta
7. Di trasmettere copia della presente ai Responsabili dell'ufficio Tecnico e di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.
8. Di trasmettere in elenco la presente deliberazione ai capigruppo consiliari

LA GIUNTA COMUNALE

Quindi, con successiva separata unanime votazione resa in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

Documento completo presso gli Uffici Comunali