

Copia



COMUNE DI GROTTERIA
Provincia di Reggio Calabria

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Prot. N° 1137 del 3 MAR. 2010

N. 27 Reg. Del.

Oggetto: Bilancio 2010 – ART 58 D. L. 112/2008 convertito in legge 133/2008 approvazione elenco Beni immobili ricadenti nel territorio comunale non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali-determinazioni anno 2010

L'anno Duemiladieci addì Uno del mese di Marzo alle ore 19,00 nella sala delle adunanza del Comune suddetto, si è riunita la Giunta Municipale, nelle persone seguenti :

Num. Ord.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
1	LOIERO VINCENZO ATILIO	Sindaco - Presidente	Si
2	LUPIS RAFFAELE	Vice Sindaco - Assessore	No
3	SEMINARA GIUSEPPE	Assessore	Si
4	LEONCINI SALVATORE	Assessore	No
5	PANETTA GIULIANO	Assessore	Si
6	CALAUTTI GIUSEPPE	Assessore	Si
7	LUPIS DOMENICO	Assessore	Si

Assiste il Segretario Generale TRESOLDI dr Arturo

Il **Sindaco - Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione, ed invita la Giunta a deliberare in ordine alla proposta segnata in oggetto;

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti;

Visto il D.L.vo n° 267/2000;

Vista la circolare del Ministero dell'Interno n° 17102 in data 7 giugno 1990;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;
- Il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere favorevole;

Ai sensi del D.L.vo n° 267/2000, per come riportato in calce alla presente,

*Dichiara aperta la riunione
ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.*

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:
che l'art. 58 della Legge 133 del 6 agosto 2008, richiede che il Comune, allo scopo di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare, proceda alla redazione di un Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, sulla base di un apposito elenco dei singoli beni immobili ricadenti nel proprio territorio, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibile di valorizzazione ovvero di dismissione:

Visto il "*Piano delle alienazioni del patrimonio disponibile per l'anno 2009*" redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Giuseppe Barbiero, adottato con deliberazione GM. N° 32 del 04/03/2009 ed approvato con delibera Consiglio Comunale n° 11 del 30 marzo 2009

Visto il "*Piano delle alienazioni del patrimonio disponibile per l'anno 2010*" redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Giuseppe Barbiero, il quale fa parte integrante e sostanziale (Allegato "A");

Dato atto che, in attuazione dell'art. 58, Legge 133/08, il piano di cui sopra è stato redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Giuseppe Barbiero che ha provveduto ad individuare i beni in possesso dei requisiti richiesti dalla Legge da inserire nel Piano, sulla base dei registri dei fabbricati e dei terreni posseduti dall'Amministrazione Comunale;

Preso atto del parere favorevole di regolarità tecnica espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario competente per materia ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

con voti unanimi espressi dai presenti nelle forme previste dallo Statuto Comunale

DELIBERA

1. Di adottare il "*Piano delle alienazioni del patrimonio disponibile per l'anno 2010*" (Allegato "B") in attuazione dell'art. 58 della Legge 133/2008, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che, in attuazione dell'art. 58, Legge 133/08, il piano di cui sopra è stato redatto sulla base dei registri dei fabbricati e dei terreni posseduti dall'Amministrazione Comunale, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
3. Di prevedere che in sede di approvazione del Bilancio di Previsione l' allegato Piano venga approvato dal Consiglio Comunale in quanto organo competente - ai sensi dell'art. 42, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 - all'approvazione "*dei programmi, relazioni previsionali e programmatiche, piani finanziari, programmi triennali (...)*".
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI GROTTERIA

Provincia di Reggio Calabria

BENI COMUNALI IMMOBILI DEL COMUNE DI GROTTERIA ANNO 2010

DESCRIZIONE BENI	UBICAZIO NE	ISCRIZIONE CATASTALE	VALORE (STIMA)	DISPONIBILITA'	DECISIONE AMM.NE
fabbricati	Piani della Menta	Foglio di mappa 3 Particella 140 sub 2 e sub 3 Cat. F/3 – rendita S.R.	9.100,00	Area occupata da costruzioni abusive oggetto di domanda di condono n. 6 prot. 7224 del 14/11/1985 in corso di definizione	Fabbricato detenuto da terzi e contestato con il Comune, ciascuno per i propri diritti. Viene destinato alla VENDITA
	Piazza Palermo	Foglio di mappa 11 Particella 286			SEDE MUNICIPALE
	Piazza Palermo	Foglio di mappa 11 Particella 289			bene destinato a fini istituzionali – EDIFICIO SCOLASTICO
	Via Machiavelli	Foglio di mappa 14 Particella 371			Fabbricato abusivo acquisito al patrimonio indisponibile – DA DEMOLIRE
		Foglio di mappa 14 Particella 447 Cat. C/6- rendita 31,61	€ 3.600,00	L'immobile attualmente inutilizzato	Ex macelleria - Il bene viene destinato alla VENDITA
	Via Minerva	Foglio di mappa 14			Bene destinato ai fini

		Particella 575-576				socio-assistenziali (ex edificio scolastico)
	Corso Gramsci	Foglio di mappa 14 Particella 582 sub 1 Cat. C/1 - rendita 303,37				Biblioteca comunale
	Corso Gramsci	Foglio di mappa 14 Particella 853 sub 1 Cat. C/1 - rendita 232,82				Punto informazioni (progetto riqualificazione centri storici)
	Via Valleverde	Foglio di mappa 14 Particella 1039 Cat. A/3 - rendita 255,65	€ 1.050,00	Area data in concessione con delibera CC n. 18 del 25/9/1997		Fabbricato detenuto da terzi e contestato con il Comune, ciascuno per i propri diritti. Viene destinato alla VENDITA
	Via dell'Assunta	Foglio di mappa 14 Particella 688				bene destinato a fini istituzionali centro aggregazione sociale
	Via dell'Assunta	Foglio di mappa 14 Particella 705				bene destinato a fini istituzionali - EDIFICIO SCOLASTICO
	Località Marmora	Foglio di mappa 16 Particella 323 Cat. E/8 - rendita S.R.				Beni cimiteriali
		Foglio di mappa 16 Particella C rendita S.R				Beni cimiteriali
		Foglio di mappa 22 Particella 385 Cat. A/3 - rendita 198,84	€ 1.000,00		Non disponibile	Fabbricato detenuto da terzi e contestato con il Comune, ciascuno per i propri diritti. Viene destinato alla VENDITA

Località Ricciardo	Foglio di mappa 22 Particella 269			bene destinato a fini istituzionali – EDIFICIO SCOLASTICO
Località Bombacone	Foglio di mappa 34 Particella 54			bene destinato a fini istituzionali – EDIFICIO SCOLASTICO
Località Bombacone	Foglio di mappa 34 Particelle 431,432,433,434,618			Centro sportivo polifunzionale
Località Pirgo	Foglio di mappa 39 Particella 336			bene destinato a fini istituzionali – EDIFICIO SCOLASTICO
Località Marcinà	Foglio di mappa 43 Particella 794			bene destinato a fini istituzionali – EDIFICIO SCOLASTICO
Località Mammora	Foglio di mappa 16			Impianto sportivo

Grotteria 01.03.2010

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
(Ing. Giuseppe Barbiero)